

SMLOUVA O ZPROSTŘEDKOVÁNÍ PRODEJE PŘEVODU DRAŽBY

Uzavřená dne mezi těmito smluvními stranami:

Zprostředkovatelem: společností MIKRO MK s.r.o.
IČO: 28715578 DIČ: CZ 28715578
se sídlem: Votočkova 303/13, 46007, Liberec VII
zapsána v obchodním rejstříku v Ústí nad Labem, oddíl , vložka 28321

zastoupená : p. telefon:

a

Zájemcem: p. nar: telefon:

Bytem: č.p. město: PSČ:

Tato smlouva se uzavírá jako výhradní nevýhradní na dobu určitou měsíců, tzn. do Účastníci této smlouvy se dohodli, že jejich vztahy se při zprostředkování dle této smlouvy budou řídit platnými ustanoveními Obchodního a Občanského zákoníku.

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zprostředkovatel se zavazuje vyvíjet činnost směřující k tomu, aby zájemce mohl uzavřít smlouvu se třetí osobou, jejímž předmětem bude (prodej) (převod) (dražba) (pronájem) **NEHODÍCI SE ŠRTNĚTE**

a. VĚCI MOVITÉ Popis výr. číslo :

Doplňkové informace o věci movité

b. AUTOMOBILU Tovární značka Typ: Rok výroby:
Najeto: KM Palivo: Objem motoru : cm³ Výkon: KW
SPZ : číslo karoserie : číslo motoru:

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> ABS | <input type="checkbox"/> Metalíza |
| <input type="checkbox"/> Airbag | <input type="checkbox"/> Pohon na LPG |
| <input type="checkbox"/> Autoalarm | <input type="checkbox"/> Posilovač řízení |
| <input type="checkbox"/> Automatická převodovka | <input type="checkbox"/> Poškozený |
| <input type="checkbox"/> Autorádio | <input type="checkbox"/> Protiprokluzový systém |
| <input type="checkbox"/> Bez nehod | <input type="checkbox"/> Předváděcí vozidlo |
| <input type="checkbox"/> Centrál bez DO | <input type="checkbox"/> Servisní kniha |
| <input type="checkbox"/> Centrál na DO | <input type="checkbox"/> Střešní okno |
| <input type="checkbox"/> Elektrické ovládání oken/zrcátek | <input type="checkbox"/> Tažné zařízení |
| <input type="checkbox"/> Imobilizer | <input type="checkbox"/> Úprava pro invalidy |
| <input type="checkbox"/> Klimatizace | <input type="checkbox"/> Xenony |
| <input type="checkbox"/> Klimatronic | |



Doplňkové informace o stavu vozidla

.....

.....

.....

c. **BYTU** o velikosti: Na adrese:

Byt je ve vlastnictví: (družstvo) (OV) od roku : Správa :

Nesplacená anuita činí: Kč Zažádáno o převod do OV Převod možný

Doplňkové informace k bytu (příslušenství, závazky, nesplacená hypotéka, apod.)

.....

.....

.....

d. JINÉ NEMOVITOSTI (pozemku, domu)

o velikosti: Na adrese:

Doplňkové informace k nemovitosti (příslušenství, závazky, nesplacená hypotéka, apod.)

.....

.....

.....

2. Nabídková cena předmětu smlouvy včetně provize zprostředkovatele činí:

..... Kč bez DPH, DPH % činí: Kč Celkem tedy: Kč

II. PROVIZE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Pokud dojde na základě aktivit zprostředkovatele k prodeji, převodu, pronájmu nebo dražbě předmětu smlouvy, je zájemce povinen uhradit zprostředkovateli dohodnutou provizi, a to ve výši z konečné prodejní ceny, výše odstupného, nájmu nebo konečné dražební ceny předmětu smlouvy. K uvedené provizi bude připočtena částka DPH v příslušné sazbě.
2. Zájemce se zavazuje uhradit výše uvedenou provizi při výplatě konečné ceny a to na základě řádně vystavené faktury ze strany zprostředkovatele.
3. Tato smlouva se uzavírá jako výlučná a zájemce po dobu platnosti této smlouvy nesmí uzavřít totožnou nebo obdobnou smlouvu o zprostředkování s jiným zprostředkovatelem. (ŠKRTNĚTE, POKUD SMLOUVA NENÍ VÝLUČNÁ)
4. Jestliže zájemce za platnosti této smlouvy uzavře bez účasti zprostředkovatele kupní smlouvu, smlouvu o převodu čl. práv, nájemní smlouvu týkající se předmětu této smlouvy, je povinen uhradit zprostředkovateli sjednanou provizi v plné výši.
5. Zájemce nesmí po dobu trvání této smlouvy zajistit dražbu předmětu smlouvy a jestliže je předmětem smlouvy dražba předmětu smlouvy, zakazuje se zájemci pod pokutou 50.000,- Kč předmět smlouvy jinak nabízet či prodávat.
6. Zájemce bere výslovně na vědomí, že je povinen zaplatit provizi i po zániku této smlouvy, dojde-li k realizaci předmětu smlouvy s klientem, kterého prokazatelně obstaral zprostředkovatel.
7. V provizi jsou dále zahrnuty následující služby:
.....
.....
8. Zájemce přebírá plnou zodpovědnost za škody, které mohou vzniknout v případě, že uvedl údaje, jež jsou v zásadním rozporu se skutečností. Tato skutečnost zprostředkovatele opravňuje k případné výpovědi této smlouvy.
9. Obě smluvní strany souhlasí s výše uvedenými skutečnostmi a toto stvrzují svými podpisy.

Zprostředkovatel Zájemce

